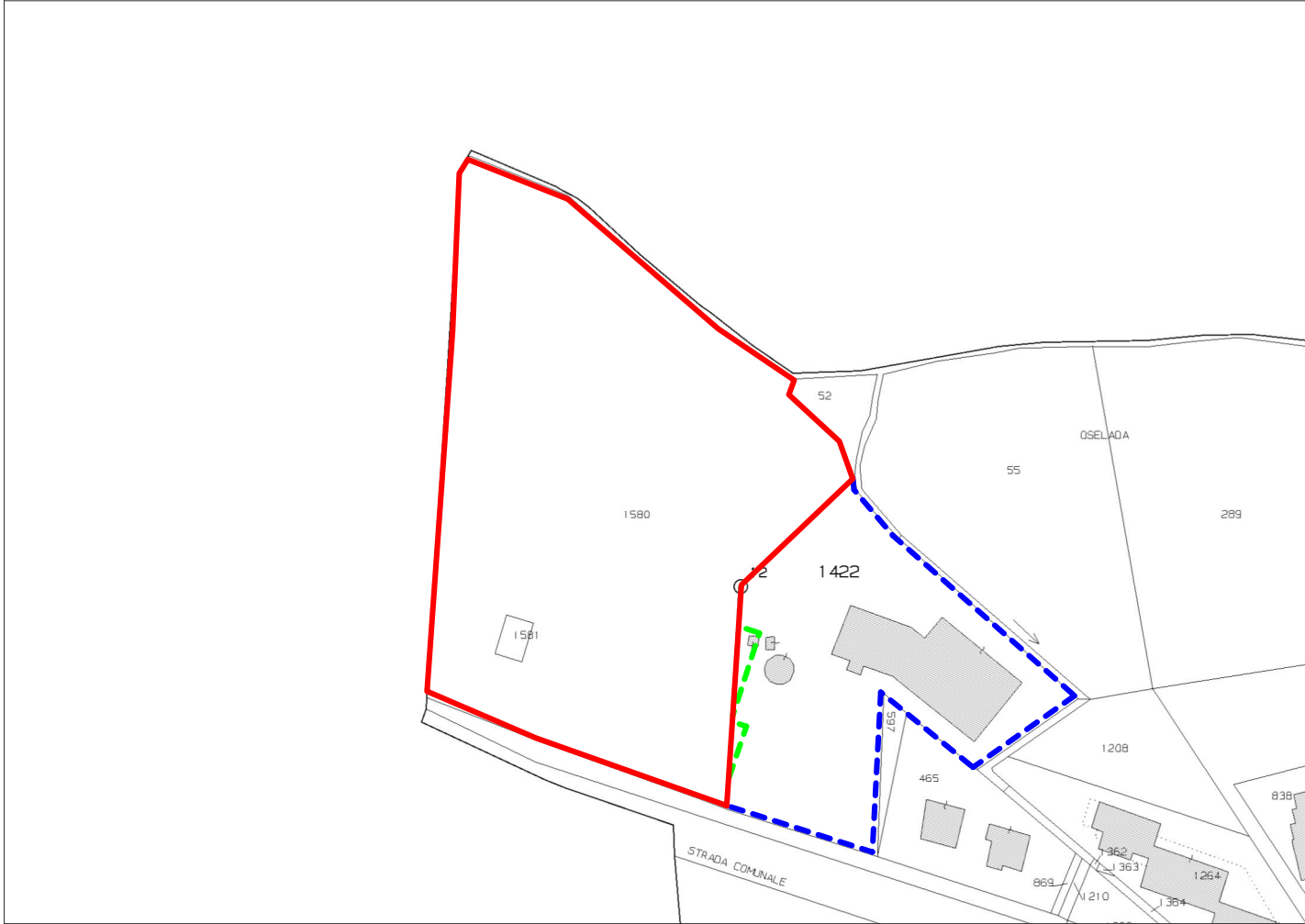




ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
1:2.000
Riese Pio X Fg 14, m.n. 1580, 1422

- LEGENDA
- perimetro PUA di progetto
 - perimetro di intervento fuori ambito PUA
 - perimetro area uffici esistenti stessa ditta



ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A.
Via Schiavonesca Priula, 86
31044 - MONTEBELLUNA (TV)
C.F. / P.IVA 04163490263 REA n. TV 328089

IL DIRETTORE
Dott. Pierpaolo Florian

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
AREA PARCHEGGIO (ART 39 N.T.O.)
E INTERESSE COMUNE (ART 38 N.T.O.)
DI VIA CALLALTA - SP81

ESTRATTO CATASTALE E ELENCO PROPRIETA'

Elaborato	2.03	Formato	A3	Scala	2000
-----------	------	---------	----	-------	------

—		
3E	24/01/2024	Revisione gennaio 2024
2E	02/10/2023	Integrazioni
1E	23/03/2022	1° Deposito
REV	Data	Modifiche

PROGETTISTA:

FABRIZIO BARACIOLLI Ingegnere
ALBO INGEGNERI DI TREVISO N. A 2582

COLLABORATORE:

DANIELE BORTIGNON Architetto
ALBO ARCHITETTI VICENZA N. 2762



31037 LORIA (TV) Via della Croce 3/B
tel/fax: 0423755658
e-mail: studio@baraciolli.it

Disegnato	DB	Verificato	FBI	Approvato	—
-----------	----	------------	-----	-----------	---

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **09/02/2024**

Dati della richiesta
Fabbricati siti nel comune di **RIESE PIO X (H280)** provincia **TREVISO**



Soggetto richiesto:

ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A. IN SIGLA A.T.S. S.P.A. sede **MONTEBELLUNA (TV) (CF: 04163490263)**

Totali immobili: di catasto fabbricati 4



Immobile di catasto fabbricati - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**
• Sez. Urb. **C** Foglio **4** Particella **1422** Subalterno **4**

COSTITUZIONE del 12/12/2008 Pratica n. TV0416948
in atti dal 12/12/2008 COSTITUZIONE (n. 6780.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**
Foglio **14** Particella **1422**

> Indirizzo

VIA CALLALTA n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 12/12/2008 Pratica n. TV0416948
in atti dal 12/12/2008 COSTITUZIONE (n. 6780.1/2008)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 2.870,40**
Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/11/2009
Pratica n. TV0357894 in atti dal 11/11/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35422.1/2009)
Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)
Notifica effettuata con protocollo n. TV0362877 del 16/11/2009



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**
• Sez. Urb. **C** Foglio **4** Particella **1422** Subalterno **5**

COSTITUZIONE del 12/12/2008 Pratica n. TV0416948
in atti dal 12/12/2008 COSTITUZIONE (n. 6780.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**
Foglio **14** Particella **1422**

> **Indirizzo**

VIA CALLALTA n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 12/12/2008 Pratica n. TV0416948
in atti dal 12/12/2008 COSTITUZIONE (n. 6780.1/2008)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 9.000,00**
Categoria **E/9^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/11/2009
Pratica n. TV0357894 in atti dal 11/11/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35422.1/2009)
Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M.
701/94)
Notifica effettuata con protocollo n. TV0362877 del
16/11/2009



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**
• Sez. Urb. **C** Foglio **4** Particella **1422** Subalterno **7**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 30/11/2020
Pratica n. TV0103080 in atti dal 01/12/2020 UFFICIO
CAT C/1-LOCALI AD USO UFFICI (n. 37640.1/2020)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**
Foglio **14** Particella **1422**

> **Indirizzo**

VIA CALLALTA n. 14/B Piano T-1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 30/11/2020
Pratica n. TV0103080 in atti dal 01/12/2020 UFFICIO
CAT C/1-LOCALI AD USO UFFICI (n. 37640.1/2020)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 5.205,89**
Categoria **A/10^e**, Classe **U**, Consistenza **24,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2021
Pratica n. TV0113631 in atti dal 18/10/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 51204.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. TV0117828 del 27/10/2021

> Dati di superficie

Totale: **613 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 30/11/2020
Pratica n. TV0103080 in atti dal 01/12/2020 Protocollo
NSD n. UFFICIO CAT C/1-LOCALI AD USO UFFICI
(n. 37640.1/2020)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/12/2020, prot. n. TV0103080

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale righe intestati: 1

> **1. ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A. IN SIGLA
A.T.S. S.P.A.
(CF 04163490263)**
sede in MONTEBELLUNA (TV)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/10/2021 Pubblico ufficiale INNOCENTI
DARIA Sede TREVISO (TV) Repertorio n. 6232 -
TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con
Modello Unico n. 30865.5/2021 Reparto PI di TREVISO
in atti dal 08/11/2021

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RIESE PIO X (H280)
Numero immobili: **3** Rendita: **euro 17.076,29** Vani: **24,0**



Immobile di catasto fabbricati -
n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/02/2024

Dati identificativi: Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **1580**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 130,18**

agrario **Euro 79,55**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **14.003 m²**

> Intestati catastali

> 1. ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A. IN SIGLA A.T.S. S.P.A. (CF 04163490263)

sede in **MONTEBELLUNA (TV)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 14/03/2023

Immobile predecessore

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **50**

Impianto meccanografico del 11/10/1974

📅 dal 14/03/2023

Immobile attuale

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **1580**

FRAZIONAMENTO del 14/03/2023 Pratica n. TV0038696 in atti dal 14/03/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.11116-35.14/03/2023 presentato il 14/03/2023 (n. 38696.1/2023)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **50**

Foglio **14** Particella **1581**

Riserve: 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento inidoneo
Riserva in atti fino al 22/12/2023

> Dati di classamento

 dall'impianto al 14/03/2023

Immobile predecessore

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **50**

Redditi: dominicale **Euro 131,03 Lire 253.710**

agrario **Euro 80,07 Lire 155.045**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **14.095 m²**

Partita: **1639**

Impianto meccanografico del 11/10/1974

 dal 14/03/2023

Immobile attuale

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **1580**

Redditi: dominicale **Euro 130,18**

agrario **Euro 79,55**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **14.003 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/03/2023 Pratica n. TV0038696 in atti dal 14/03/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.11116-35.14/03/2023 presentato il 14/03/2023 (n. 38696.1/2023)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **50**

Foglio **14** Particella **1581**

Riserve: 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento inidoneo
Riserva in atti fino al 22/12/2023

> Altre variazioni

 dal 27/11/2023 al 27/12/2023

Immobile attuale

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **1580**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/09/2023 Pratica n. TV0144387 in atti dal 27/11/2023 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 144387.1/2023)

Annotazioni: variazione su istanza d'ufficio del 22/11/2023 acquisita agli atti al prot. n. tv0142000 del 2023

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **1581**

Riserve: 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento inidoneo
Riserva in atti fino al 22/12/2023

 dal 27/12/2023

Immobile attuale

Comune di **RIESE PIO X (H280) (TV)**

Foglio **14** Particella **1580**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/12/2023 Pratica n. TV0158718 in atti dal 27/12/2023 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 158718.1/2023)

Annotazioni: variazione su istanza d'ufficio del 22/12/2023 acquisita agli atti al prot. n. tv0157568 del 2023

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

immobili:

Comune: **RIESE PIO X (H280) (TV)**
Foglio **14 Particella 1581**

Riserve: 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento inidoneo
Riserva in atti fino al 22/12/2023

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di RIESE PIO X (H280) (TV) Foglio 14 Particella 50

- **1. GUGLIELMIN Wally ; Fu Luigi**
nata a MESTRE (VE) il 02/11/1914
📅 dall'impianto al 25/02/2010
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- **1. ROBAZZA Giovanna**
(CF RBZGNN40L64C111Y)
nata a CASTELFRANCO VENETO (TV) il 24/07/1940
📅 dal 25/02/2010 al 24/04/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)
- **2. ROBAZZA Luigi**
(CF RBZLGU42E27C111Q)
nato a CASTELFRANCO VENETO (TV) il 27/05/1942
📅 dal 25/02/2010 al 24/04/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)
- **1. ALTO TREVIGIANO SERVIZI SRL**
(CF 04163490263)
sede in MONTEBELLUNA (TV)
📅 dal 24/04/2018 al 27/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A. IN SIGLA A.T.S. S.P.A.**
(CF 04163490263)
sede in MONTEBELLUNA (TV)
📅 dal 27/10/2021 al 14/03/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 11/10/1974

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/02/2010 - UR Sede TREVISO (TV) Registrazione Volume 9990 n. 85 registrato in data 18/01/2011 - DE CUIUS GUGLIELMIN VALLJ Voltura n. 1933.1/2011 - Pratica n. TV0029965 in atti dal 07/02/2011

3. Atto del 24/04/2018 Pubblico ufficiale IMPARATO FRANCESCO Sede ASOLO (TV) Repertorio n. 146789 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10776.1/2018 Reparto PI di TREVISO in atti dal 04/05/2018

4. Atto del 27/10/2021 Pubblico ufficiale INNOCENTI DARIA Sede TREVISO (TV) Repertorio n. 6232 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 30865.1/2021 Reparto PI di TREVISO in atti dal 08/11/2021

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RIESE PIO X (H280) (TV) Foglio 14 Particella 1580

- **1. ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A. IN SIGLA A.T.S. S.P.A.**
(CF 04163490263)
sede in MONTEBELLUNA (TV)
📅 dal 14/03/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- ⚠ Riserve: 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento inidoneo
Riserva in atti fino al 22/12/2023

5. Atto del 27/10/2021 Pubblico ufficiale INNOCENTI DARIA Sede TREVISO (TV) Repertorio n. 6232 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 30865.1/2021 Reparto PI di TREVISO in atti dal 08/11/2021

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

RIESE PIO X (H280) (TV)
Foglio **14 Particella 50**



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/02/2024**
Ora: **09:30:54**
Numero Pratica: **T36163/2024**
Pag: **4 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90